

NISHITENMAGTCBLDG

賃料

440,000円



大阪メトロ堺筋線 徒歩5分
南森町

所在	大阪府大阪市北区西天満3-6-35		
名称	NISHITENMAGTCBLDG		
部屋番号	地上7階建 103		
建物	専有面積	22坪 (72.72㎡)	
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)	
	築年月	1970年8月	
契約条件	賃料	440,000円 (税別) @20,000円 / 坪	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	440,000円	
	諸費用	水道/基本料: 2,000円(税別)	
		電気/電灯基本料: 3,200円(税別)・ 動力基本料: 4,400円(税別)	
	保証金/敷金	4ヶ月	
	礼金	2ヶ月(税別)	
	解約引き	-	
	入居可能日	即入居可	
	駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/貸店舗/1階		
備考	・家賃保証会社要加入・鍵交換代: 20,000円(税別)/箇所 入居時請求・エントランス看板: 25,000円(税別) 入居時請求・店舗利用相談可		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(13)第19680号

印刷日

2025/04/28