

## MOCO瓦町ビル

賃料

187,200円

大阪メトロ御堂筋線  
徒歩6分  
本町

所在	大阪府大阪市中央区瓦町2-5-8	
名称	MOCO瓦町ビル	
部屋番号	地上7階建 401	
建物	専有面積	13.91坪 (46㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1988年1月
契約条件	賃料	187,200円 (税別) @13,458円 / 坪
	共益費	20,800円 (税別) @1,495円 / 坪
	賃料合計	208,000円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	6ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	相談	
駐車場	有り	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駐車場	
備考	・2023年3月 フルリニューアル工事完成・解約予告：2か月前・短期解約違約金：1年未満は2か月分・保証会社加入要・火災保険加入要・鍵交換代(必要な場合)：15,000円(税別)・駐車場(普通車)：35,000円・駐車場(ハイカー)：45,000円	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29