

# GOTS北新地ビル1号館

賃料

280,000円



大阪メトロ四つ橋線  
西梅田 徒歩2分

所在	大阪府大阪市北区曾根崎新地1-3-9	
名称	GOTS北新地ビル1号館	
部屋番号	地下1階/地上6階建 201	
建物	専有面積	14.56坪 (48.13㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1979年5月
契約条件	賃料	280,000円 (税別) @19,231円 / 坪
	共益費	30,000円 (税別) @2,060円 / 坪
	賃料合計	310,000円
	諸費用	水道/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	2,200,000円
	礼金	-
	解約引き	スライド
入居可能日	相談	
駐車場		
設備	個別空調/エレベーター/ワンフロア貸	
備考	・リース店舗(予定設備:ソファ・テーブル・ボトル棚 ・エアコン・湯沸器・台下冷蔵庫・照明器具・2槽シンク等)・現状ラウンジバー	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/30