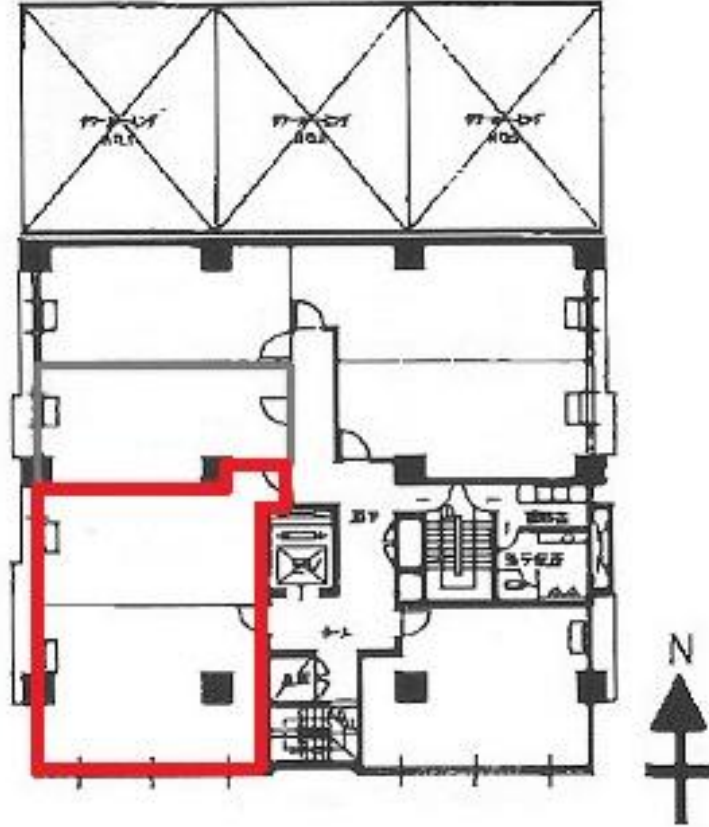


# 第7松屋ビル

賃料

174,825円



大阪メトロ堺筋線 徒歩5分  
堺筋本町

所在	大阪府大阪市中央区本町橋2-23	
名称	第7松屋ビル	
部屋番号	地上14階建 621・622	
建物	専有面積	23.31坪 (77.05㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1980年12月
契約条件	賃料	174,825円 (税別) @7,500円 / 坪
	共益費	46,620円 (税別) @2,000円 / 坪
	賃料合計	221,445円
	諸費用	水道/3,000円/月 電気/別途請求
	保証金/敷金	700,000円
	礼金	500,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2024年9月
駐車場	有り 25,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・貸会議室有り：1,000円/h (税別) ・リフレッシュルーム有り ・カーシェアリング有り ・案内板作成費：15,000円(税別) ・警備カード料：2,500円/枚(税別) 2枚まで無料 ・警備料：3,000円/月(税別) ・鍵代：2,500円/本(税別) 2本まで無料	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/18