

第2新興ビル

賃料

47,450円



| | | |
|-------|---|-----------------------------|
| JR東西線 | | 徒歩3分 |
| 大阪天満宮 | | |
| 所在 | 大阪府大阪市北区東天満2-2-5 | |
| 名称 | 第2新興ビル | |
| 部屋番号 | 地下1階/地上8階建 701 | |
| 建物 | 専有面積 | 7.3坪 (24.15㎡) |
| | 構造 | RC (鉄筋コンクリート造) |
| | 築年月 | 1967年11月 |
| 契約条件 | 賃料 | 47,450円 (税別) @6,500円 / 坪 |
| | 共益費 | 26,499円 (税別) @3,630円 / 坪 |
| | 賃料合計 | 73,949円 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む 電気/(約@35円/kwh) |
| | 保証金/敷金 | 365,000円 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | 109,500円 (税別) 保証金の30% |
| 入居可能日 | 2023年3月 | |
| 駐車場 | 空無し 35,000円 | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安/レトロオフィス etc | |
| 備考 | ・家賃保証会社要加入・エントランス開閉時間：月～土曜日/6：00～21：00、日曜・祝日/閉 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/01