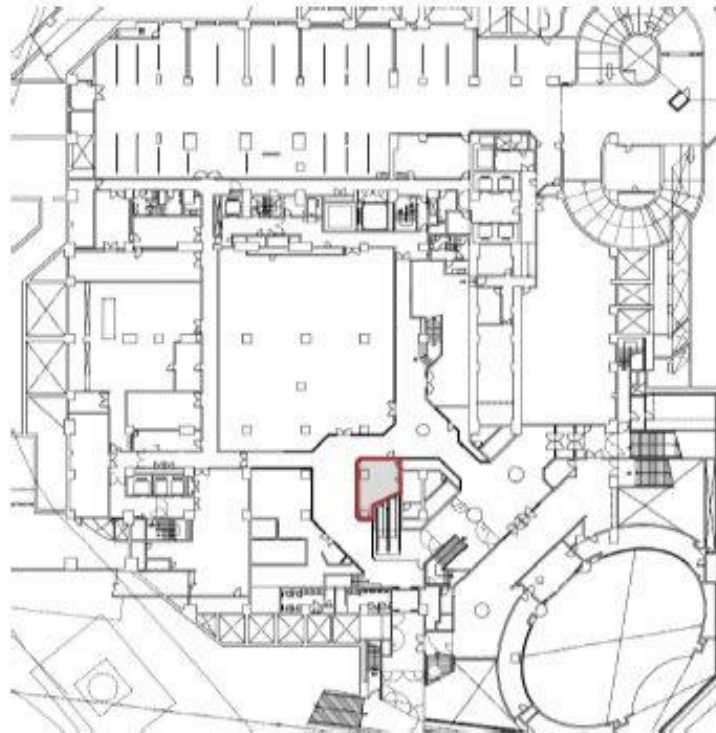


毎日新聞ビル

賃料

応相談



大阪メトロ四つ橋線 徒歩5分
西梅田

所在	大阪府大阪市北区梅田3-4-5	
名称	毎日新聞ビル	
部屋番号	地下2階/地上16階建 B1F-1	
建物	専有面積	14.64坪 (48.39㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1992年11月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	65,880円 (税別) @4,500円 / 坪
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/(@35円/kwh)
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	2023年5月	
駐車場	有り 45,000円 ~ 50,000円	
設備	24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場/貸店舗	
備考	・基本空調時間：1日10時間(月～土曜日)は共益費に含む 時間外空調費：1時間5円/m2 ・室内清掃費用：@310円/m2 ・エントランス開閉時間：月～土曜日/8：00～21：00、日曜・祝日/9：00～18：00 ・現文房具店(物販店舗)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28