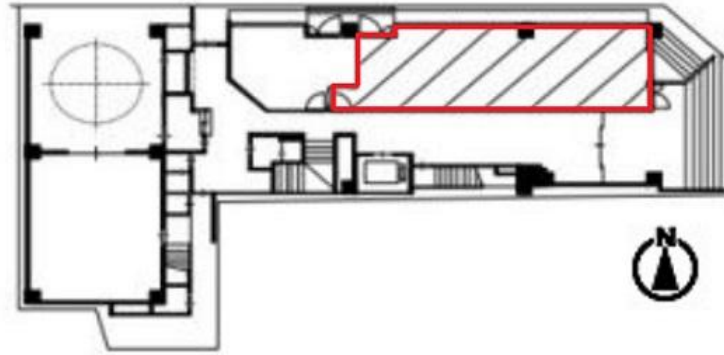


# 天満橋八千代ビル

賃料

243,764円



大阪メトロ谷町線

徒歩1分

## 天満橋

所在	大阪府大阪市中央区谷町1-6-4	
名称	天満橋八千代ビル	
部屋番号	地下1階/地上10階建 1F-AB	
建物	専有面積	16.36坪 (54.08㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1983年10月
契約条件	賃料	243,764円 (税別) @14,900円 / 坪
	共益費	62,168円 (税別) @3,800円 / 坪
	賃料合計	305,932円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/(約@32円/kwh)
	保証金/敷金	応相談
	礼金	-
	解約引き	保証金の20%
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り 30,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・定期借家契約(3年プランあり)・案内板作成費: 23,000円・エントランス開閉時間: 月~金曜日/8:00~19:30、土曜日/8:00~18:00、日・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/01