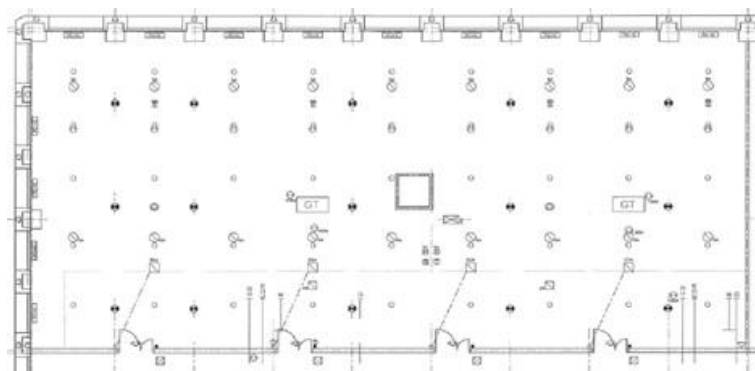


大阪駅前第3ビル

賃料

2,000,000円



JR東西線 徒歩3分
北新地

所在	大阪府大阪市北区梅田1-1-3	
名称	大阪駅前第3ビル	
部屋番号	地下4階/地上34階建 33F-1	
建物	専有面積	103.25坪 (341.32㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	1983年1月
契約条件	賃料	2,000,000円(税別) @19,370円 / 坪
	共益費	635,103円(税別) @6,151円 / 坪
	賃料合計	2,635,103円
	諸費用	水道/別途請求 ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	1ヶ月
	礼金	2ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場		
設備	個別空調/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/貸店舗	
備考	・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・飲食店のみ利用可 重飲食店相談可・倉庫付き・前入居業種：しゃぶしゃぶ屋	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28