

# 南星瓦町ビル

賃料

144,160円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩3分  
本町

所在	大阪府大阪市中央区瓦町4-7-4	
名称	南星瓦町ビル	
部屋番号	地下2階/地上9階建 502	
建物	専有面積	18.02坪 (59.47㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1994年3月
契約条件	賃料	144,160円 (税別) @8,000円 / 坪
	共益費	57,664円 (税別) @3,200円 / 坪
	賃料合計	201,824円
	諸費用	水道/別途請求 電気/基本料金 + 従量料金
	保証金/敷金	1,802,000円
	礼金	-
	解約引き	スライド
	入居可能日	相談
	駐車場	有り 38,000円
	設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/光ファイバー /男女別トイレ/エレベーター
備考	・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～18：00 、土曜・日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29