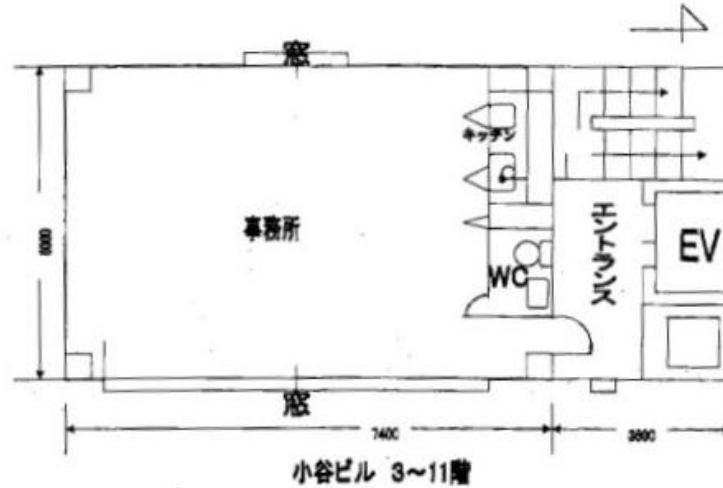


# 北浜小谷ビル

賃料

94,260円



大阪メトロ堺筋線

徒歩1分

## 北浜

所在	大阪府大阪市中央区北浜2-3-14	
名称	北浜小谷ビル	
部屋番号	地上11階建 3F	
建物	専有面積	15.71坪 (51.93㎡)
	構造	RC (鉄筋コンクリート造)
	築年月	1987年8月
契約条件	賃料	94,260円 (税別) @6,000円 / 坪
	共益費	47,130円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	141,390円
	諸費用	水道/共益費を含む 電気/(約@32.4円/kwh)
	保証金/敷金	10ヶ月
	礼金	-
	解約引き	保証金の20% スライド
入居可能日	即入居可	
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/駅近オフィス/大通り沿いオフィス/ワンフロア貸	
備考	・解約引き/3年未満:20%、3年以上5年未満:10%、5年以上:0% ・エントランス開閉時間:月~金曜日/8:00~18:00、土曜・日曜・祝日/閉	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29