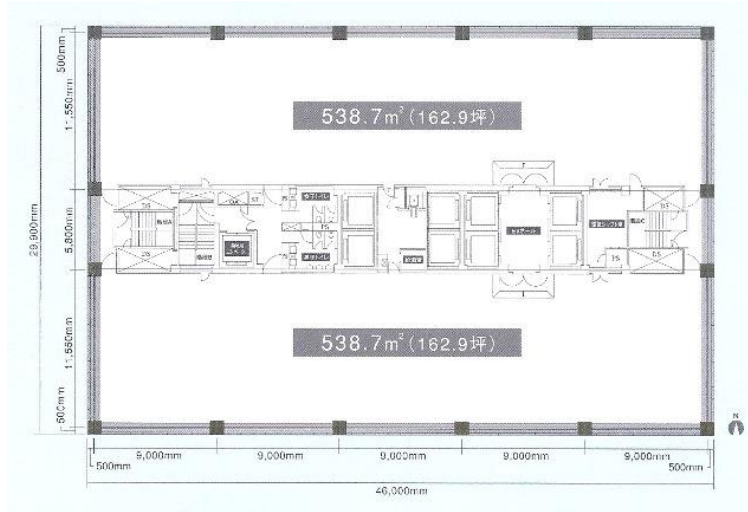


北浜ネクスビル（大阪大林ビル）

賃料

応相談



大阪メトロ堺筋線 徒歩3分
北浜

| | | |
|-------|--|----------------------------|
| 所在 | 大阪府大阪市中央区北浜東4-33 | |
| 名称 | 北浜ネクスビル（大阪大林ビル） | |
| 部屋番号 | 地下3階/地上30階建 9F | |
| 建物 | 専有面積 | 325.95坪（1077.52㎡） |
| | 構造 | SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造） |
| | 築年月 | 1973年1月 |
| 契約条件 | 賃料 | 応相談 |
| | 共益費 | 賃料に込み |
| | 賃料合計 | 応相談 |
| | 諸費用 | 水道/共益費に含む 電気/(@23円/kwh) |
| | 保証金/敷金 | 12ヶ月 |
| | 礼金 | - |
| | 解約引き | - |
| 入居可能日 | 2026年7月 | |
| 駐車場 | 有り 40,000円 | |
| 設備 | 個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/ 光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィ ス/大通り沿いオフィス etc | |
| 備考 | ・エントランス：月～金曜日/7：00～22：00、土曜日 /7：30～22：00日・祝日/7：00～21：30・セントラ ル空調/月～土曜：8：00～18：00（無料）、日・祝日 ・時間外：70円～325円/スパン ・B1Fアメニティ施設 有り（コンビニ、喫煙室、リフレッシュルーム）・分 | |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/21