

リバーボール1号館

賃料

310,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩1分  
西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島3-17-5	
名称	リバーボール1号館	
部屋番号	地下1階/地上10階建 7F	
建物	専有面積	23.5坪 (77.68㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1991年
契約条件	賃料	310,000円 (税別) @13,191円 / 坪
	共益費	50,000円 (税別) @2,128円 / 坪
	賃料合計	360,000円
	諸費用	水道/5,000円(税別) 電気/基本料20,000円(税別)
	保証金/敷金	500,000円
	礼金	350,000円(税別)
	解約引き	保証金の50% スライド
	入居可能日	即入居可
駐車場	無し	
設備	24時間使用可/エレベーター/ワンフロア貸/貸店舗	
備考	・家賃保証会社要加入 ・警備代: 12,000円(税別) ・風俗店の場合風俗使用承諾書預金要	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/30