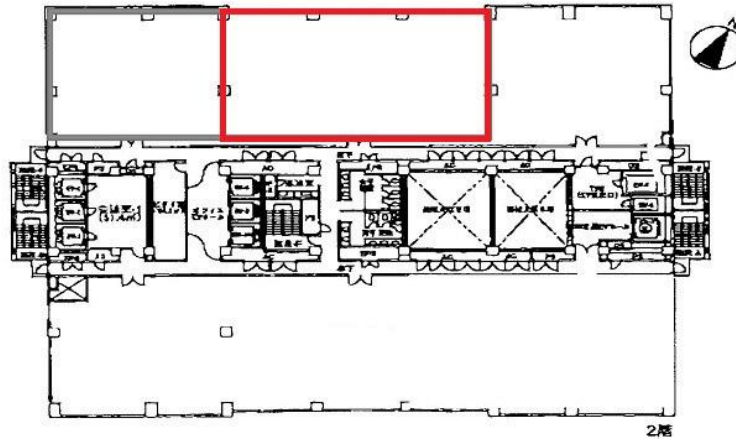


# マルイト西梅田ビル

賃料

# 応相談



大阪メトロ四つ橋線  
西梅田 徒歩5分

所在	大阪府大阪市北区梅田3-3-45	
名称	マルイト西梅田ビル	
部屋番号	地下2階/地上14階建 302	
建物	専有面積	75.85坪 (250.74㎡)
	構造	SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)
	築年月	2000年2月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	-
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費を含む ガス/共益費を含む 電気/(約@27円/kwh)
	保証金/敷金	12ヶ月 応相談
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	即入居可
駐車場	有り 40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/ 光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィス/ 大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・ホテルとの複合ビル・2F~5F、事務所仕様・空調費 50時間/週、無料・時間外空調費10円/坪/時間	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28