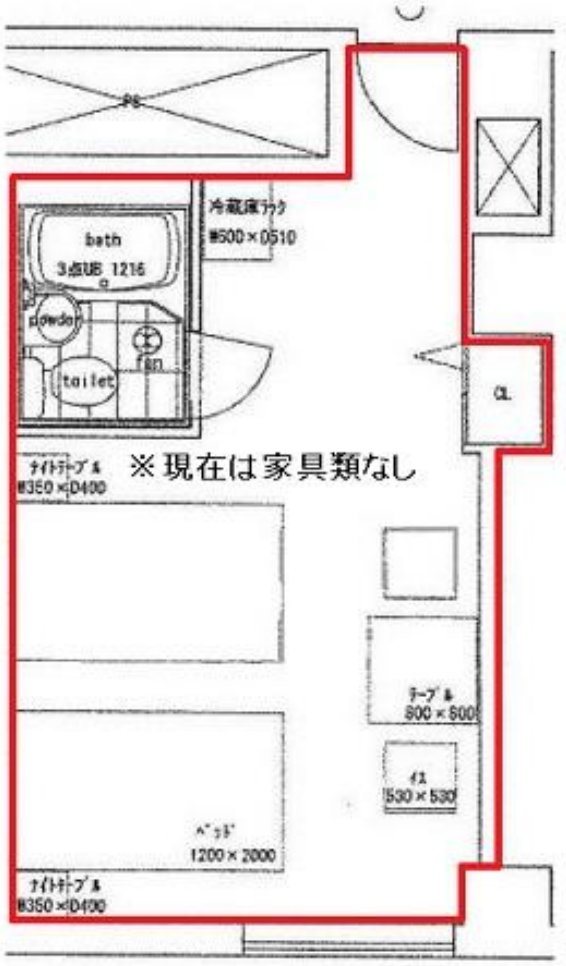
プラザ梅新ビル

賃料 **105,000円**



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

大阪メトロ谷町線　徒歩5分

東梅田

所在	大阪府大阪市北区西天満4-15-18	
名称	プラザ梅新ビル	
部屋番号	地下1階/地上15階建　615	
建物	専有面積	7.5坪　(24.81㎡)
	構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）
	築年月	1977年1月
契約条件	賃料	105,000円 (税別)　@14,000円 / 坪
	共益費	12,000円 (税別)　@1,600円 / 坪
	賃料合計	117,000円
	諸費用	水道/約3,000円/月 ガス/別途請求 電気/別途請求
	保証金/敷金	1ヶ月
	礼金	3ヶ月(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	空無し	
設備	24時間使用可/管理人/光ファイバー/エレベーター/大通り沿いオフィス/貸店舗/SOHO	
備考	・1階フロントサービス付き ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・鍵交換代：約18,000円(税別) ・案内板作成費：約47,300円(税別)/3ヶ所 ・エントランス開閉時間：全日/6：00～24：00、時間外はインターホン	

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(12)第19680号

印刷日　2024/04/28