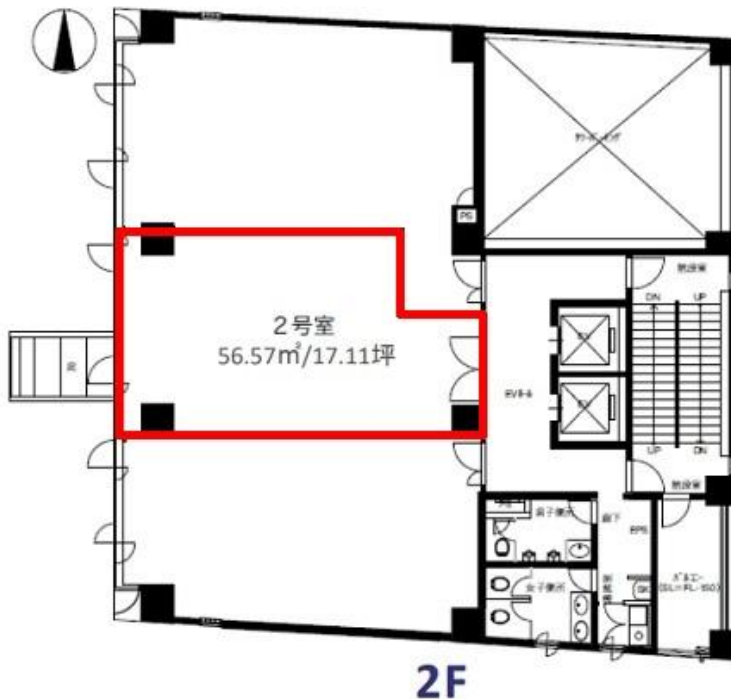


# ディライト北浜ビル

賃料

484,510円



京阪本線 徒歩4分  
北浜

|       |   |                            |
|-------|---|----------------------------|
| 所在    | 大阪府大阪市中央区道修町1-3-1   |                            |
| 名称    | ディライト北浜ビル   |                            |
| 部屋番号  | 地上9階建 202   |                            |
| 建物    | 専有面積  | 17.11坪 (56.57㎡)            |
|       | 構造  | RC (鉄筋コンクリート造)             |
|       | 築年月   | 1990年8月                    |
| 契約条件  | 賃料  | 484,510円 (税別) @13,000円 / 坪 |
|       | 共益費   | 賃料に込み                      |
|       | 賃料合計  | 484,510円                   |
|       | 諸費用   | 水道/按分請求(面積)<br>電気/別途請求     |
|       | 保証金/敷金  | 6ヶ月                        |
|       | 礼金  | -                          |
|       | 解約引き  | -                          |
| 入居可能日 | 即入居可  |                            |
| 駐車場   | 有り 30,000円  |                            |
| 設備    | 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駐車場                       |                            |
| 備考    | ・家賃保証会社要加入・火災保険要加入・案内板作成費: 23,000円・エントランス開閉時間: 月~土曜日/8:00~21:00、日曜・祝日/閉 |                            |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28