

# サンエービルディング

賃料

143,700円



JR神戸線 徒歩5分  
元町

|      |  |                            |
|------|--|----------------------------|
| 所在   | 兵庫県神戸市中央区海岸通2-2-3                            |                            |
| 名称   | サンエービルディング                                   |                            |
| 部屋番号 | 地下1階/地上10階建 東館703                            |                            |
| 建物   | 専有面積   | 14.37坪 (47.50㎡)            |
|      | 構造   | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)          |
|      | 築年月  | 1973年9月                    |
| 契約条件 | 賃料   | 143,700円 (税別) @10,000円 / 坪 |
|      | 共益費  | 43,110円 (税別) @3,000円 / 坪   |
|      | 賃料合計   | 186,810円                   |
|      | 諸費用  | 水道/別途請求<br>電気/別途請求         |
|      | 保証金/敷金                                       | 12ヶ月                       |
|      | 礼金   | -                          |
|      | 解約引き   | -                          |
|      | 入居可能日  | 相談                         |
| 駐車場  | 周辺にあり  |                            |
| 設備   | 個別空調/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/駅近オフィス |                            |
| 備考   | ・貸会議室あり                                      |                            |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/01