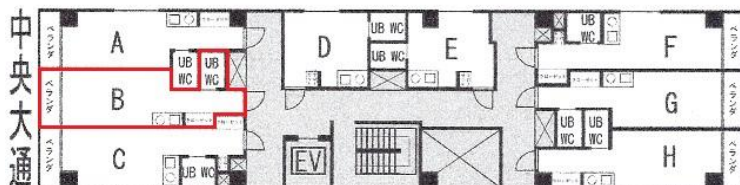


# オフィスポート本町WEST

賃料

49,000円



大阪メトロ中央線 徒歩4分  
**阿波座**

|       |   |                          |  |
|-------|---|--------------------------|--|
| 所在    | 大阪府大阪市西区阿波座2-2-20   |                          |  |
| 名称    | オフィスポート本町WEST   |                          |  |
| 部屋番号  | 地上11階建 8F-B   |                          |  |
| 建物    | 専有面積  | 5.5坪 ( 18.18㎡ )          |  |
|       | 構造  | SRC ( 鉄骨鉄筋コンクリート造 )      |  |
|       | 築年月   | 1985年3月                  |  |
| 契約条件  | 賃料  | 49,000円 (税別) @8,909円 / 坪 |  |
|       | 共益費   | 賃料に込み                    |  |
|       | 賃料合計  | 49,000円                  |  |
|       | 諸費用   | 水道/2,000円                |  |
|       |   | ガス/直接契約                  |  |
|       |   | 電気/直接契約                  |  |
|       | 保証金/敷金  | 50,000円                  |  |
|       | 礼金  | -                        |  |
| 解約引き  | -   |                          |  |
| 入居可能日 | 即入居可(モデルルーム)  |                          |  |
| 駐車場   |   |                          |  |
| 設備    | 個別空調/24時間使用可/光ファイバー/エレベーター/保証金・敷金が格安/大通り沿いオフィス/賃貸マンション/SOHO   |                          |  |
| 備考    | ・SOHO、事務所使用可・賃貸保証会社要加入・火災保険要加入・鍵交換代：11,000円(税込)/入居時・セキュリティカード代：1,650円(税込)/入居時・1Fコインランドリー有 B・D・E・G号室洗濯機置き場なし |                          |  |

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 ( 09:00-18:00 )

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29