

# イェント本町ビル

賃料

454,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩1分  
本町

所在	大阪府大阪市中央区本町4-4-10	
名称	イェント本町ビル	
部屋番号	地上12階建 401	
建物	専有面積	29.29坪 (96.82㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	2023年10月
契約条件	賃料	454,000円 (税別) @15,500円 / 坪
	共益費	88,000円 (税別) @3,004円 / 坪
	賃料合計	542,000円
	諸費用	電気/別途請求
	保証金/敷金	5,420,000円
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	相談	
駐車場	無し	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/新築オフィス/ワンフロアー貸	
備考	・火災保険加入要・宅配BOX、ICカードによる電子錠システム導入・専用バルコニー、全室南向きで全面ガラス張り(Low-Eガラス使用・外壁断熱処理施工済)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29