

VIANODE新大阪

賃料

応相談



各階に喫煙スペースを標準設置

電子タバコ用喫煙スペース  
奇数階(1階・3階を除く)

大阪メトロ御堂筋線 徒歩6分  
新大阪

所在	大阪府大阪市淀川区西宮原1-8-10	
名称	VIANODE新大阪	
部屋番号	地上11階建 9F	
建物	専有面積	212.81坪 (703.50㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	2022年2月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	電気/(@31円/kwh)
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	相談	
駐車場	有り 35,000円 ~ 40,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/新築オフィス/大型オフィス/駐車場	
備考	・エントランス開閉時間：月～金曜日/8：00～19：00 ・土曜・日曜・祝日/9：00～19：00 ・オフィスフロアご契約者様は1階ビジネスラウンジが無償でご利用可能 ・フロアは分割対応可能 (40坪～65坪)	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/29