## SORA新大阪21

賃 料

## 応相談







now printing

JR東海道線 徒歩6分 新大阪 大阪府大阪市淀川区西宮原2-1-3 名称 SORA新大阪21 地下2階/地上21階建 3F-3 71.18坪 (235.30㎡) 専有面積 建 構造 SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造) 物 築年月 1994年7月 賃料 応相談 共益費 賃料に込み 応相談 賃料合計 契 水道/共益費に含む 約 諸費用 電気/別途請求 条 保証金/敷金 12ヶ月 応相談 礼金 解約引き 入居可能日 相談 駐車場 有り 45,000円 個別空調/24時間使用可/機械警備/OAフロアー/光ファ 設 イバー/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィス/大通 り沿いオフィス/駐車場 ・定期建物賃貸借契約(期間相談可)・専用部清掃費用 :月額@350円/m3・空調量:月額@350円/m3(1~ 3Fのみ) ・LED協賛金:月額@21.18円/m2・エントラ ンス開閉時間(正面):全日/7:15~24:15、(東側):全 日/7:15~22:30、 (西側):全日/6:00~23:00

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

## 浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

https://www.kashijimusho-labo.jp/

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/05/10