

NLC新大阪ビル

賃料

725,300円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩2分  
西中島南方

所在	大阪府大阪市淀川区西中島5-9-5	
名称	NLC新大阪ビル	
部屋番号	地上12階建 4F	
建物	専有面積	72.53坪 (239.76㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1991年3月
契約条件	賃料	725,300円 (税別) @10,000円 / 坪
	共益費	217,590円 (税別) @3,000円 / 坪
	賃料合計	942,890円
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	3ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
入居可能日	2024年6月	
駐車場	有り 35,000円	
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大通り沿いオフィス/駐車場	
備考	・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/27