

FOBOSビル

賃料

135,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩5分
本町

所在	大阪府大阪市中央区淡路町4-3-1		
名称	FOBOSビル		
部屋番号	地上5階建 3F-A		
建物	専有面積	18坪 (59.50㎡)	
	構造	S (鉄骨造)	
	築年月	1974年2月	
契約条件	賃料	135,000円 (税別) @7,500円 / 坪	
	共益費	賃料に込み	
	賃料合計	135,000円	
	諸費用	水道/共益費に含む	
		ガス/共益費に含む	
		電気/別途請求	
	保証金/敷金	400,000円	
	礼金	-	
解約引き	250,000円 (税別) 保証金の62.5%		
入居可能日	即入居可		
駐車場			
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/駅近オフィス		
備考	・定期借家契約 (2年再契約型) ・家賃保証会社要加入 ・火災保険要加入 ・契約更新時、契約書作成料: 15,000円 ・エントランス開閉時間: 全日/6:00~22:00		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<https://www.kashijimusho-labo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/04/28